



Commissione Territorio – Urbanistica – Paesaggio

Rapporto sull'incontro tenutosi a Novara il 11 novembre 2017 ore 16:30

Presenti: Gallione Massimo, Gramegna Giovanni, Rigotti Giulio, Vergerio Mauro (referente Consiglio),

Con l'insediamento del nuovo Consiglio si è dato nuovamente avvio al lavoro delle commissioni, in particolare per quanto attiene questa commissione si ritiene di voler dare continuità all'operato degli ultimi anni che ci hanno visto particolarmente attivi e presenti, anche nell'ambito della commissione regionale di coordinamento, che non ha mai interrotto il suo operato nemmeno nel periodo di rinnovo dei consigli.

L'incontro di oggi è servito per proporre gli argomenti ritenuti di attualità, sui quali i singoli componenti si impegnano ad operare i necessari approfondimenti da portare in discussione nei prossimi incontri.

Si propongono i seguenti spunti di lavoro:

- Piano Paesaggistico o Regionale (PPR) approvato il 3 ottobre 2017 - Regolamento regionale di prossima pubblicazione (20 gennaio?) per l'adeguamento dei PRG entro 24 mesi;
- Regolamento Edilizio Tipo – recepimento da parte della Regione Piemonte (DCR 247-45856 del 28.11.2017) del testo nazionale ai sensi dell'intesa del 20.10.2016 stipulata in sede di conferenza unificata Stato-Regioni-Comuni – adeguamento dei regolamenti edilizi comunali entro 180 giorni dalla imminente pubblicazione sul BUR;
- Legge 6.10.2017 n. 158 – Misure per il sostegno e la valorizzazione dei piccoli comuni;
- Funzionamento Commissioni Locali per il Paesaggio – valutazioni criticità;
- Tavolo tecnico istituito presso il Comune di Novara – all'esame Regolamento per l'applicazione dei Contributi di Costruzione;
- Documento CNAPPC – Principi e azioni per il Governo del Territorio – valutazioni e proposte in vista del Congresso Nazionale previsto per il mese di luglio 2018;
- Disegni di Legge nazionali e regionali sul contenimento del consumo di suolo;

- Funzionamento Conferenze di Copianificazione e Valutazione Regione Piemonte – Province di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola – valutazioni e criticità;
- Fasce di rispetto cimiteriali – disposizioni introdotte con L.R. 3/2013 che ha modificato l'art.27 della L.R. 56/77 – ripristino indifferenziato, a prescindere dai provvedimenti di riduzione già in essere, della fascia di inedificabilità di 200 metri;
- Accordi di pianificazione di cui all'art. 1.5 delle Norme di Attuazione del PTP della Provincia di Novara (limiti di utilizzo e procedure in relazione alle variazioni degli strumenti urbanistici vigenti).

per il Consiglio dell'Ordine Architetti P.P.C. Provinciale

il referente della commissione

Mauro Vergerio

