

Novara, data del protocollo

Agli Ordini Professionali
della provincia

***OGGETTO: Emergenza Covid 19 – Servizi Ispezioni Ipotecarie – Certificati
ipotecari e rilascio di copie. Modalità di richiesta e di erogazione
dei servizi.***

In considerazione dell'attuale situazione sanitaria, la nota della Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare n. 192157 dell'8 maggio u.s., valutato il periodo di emergenza e nel rispetto delle esigenze di tutela sanitaria del personale e degli utenti, consente di poter richiedere il servizio di **ispezione ipotecaria** su documenti non visionabili attraverso la piattaforma SISTER o mediante il servizio "Ispezione Ipotecaria Online".

Al fine di garantire il servizio e nel contempo contenere l'esposizione al rischio contagio, è tuttavia necessario utilizzare forme d'accesso programmato dell'utenza con modalità di prenotazione degli accessi.

All'uopo potrà essere utilizzato il seguente canale di posta elettronica: dp.novara.spinovara@agenziaentrate.it. In tal modo, l'utente può inviare la richiesta di consultazione dei documenti cartacei allegando il modello di ispezione ipotecaria (Mod. 310) disponibile sul sito dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

Si precisa che le motivazioni alla consultazione dei documenti presso l'ufficio, da esplicitare nella richiesta, devono rivestire **carattere di eccezionalità** e dimostrarsi non evadibili attraverso gli ordinari canali telematici.

Il Conservatore, in base alle richieste ricevute, al personale in ufficio, alla logistica, in termini di spazi che consentano un adeguato distanziamento sociale, ed all'ubicazione dei documenti cartacei, provvederà a fissare un appuntamento (indicando data, ora e tempo di permanenza in ufficio), per consentire la consultazione dei documenti richiesti. In questa sede l'utente sottoscrive il modello di richiesta (Mod. 310) precedentemente inviato.

L'utente nella data ed ora indicate dovrà recarsi in ufficio nel rispetto delle indicazioni fornite, munito di mascherina e guanti.

Per i servizi sopra indicati, che saranno attivati dal 18/05/2020, si potrà accedere agli uffici SPI, previo appuntamento, dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00, e per l'ultimo giorno del mese dalle 8.30 alle 11.00.

Colgo l'occasione per porgere cordiali saluti

Il Direttore Provinciale
Salvatore SANGRIGOLI
firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente