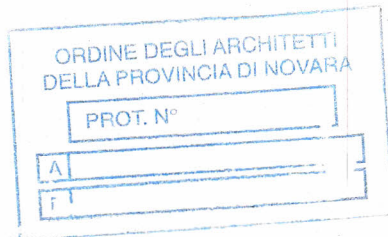


Comune di Novara
Servizio Governo del Territorio

Fasc. 09.11.1/1357
Prot. - R.I. 09/2746
18856



Spett.le

Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori delle
Province di Novara e VCO
Via F.lli Rosselli n. 10
28100 NOVARA

Ordine degli Ingegneri della
Provincia di Novara
Baluardo Lamarmora n. 16
28100 NOVARA

e p.c. al Sindaco
all' Assessore Governo del Territorio

Loro Sede

OGGETTO: Concorso d'Idee, mediante procedura aperta, in forma anonima e in unica fase per l'acquisizione di una proposta ideativa volta alla riqualificazione dell'area di Piazza Martiri della Libertà mediante una sua, anche parziale, pedonalizzazione.

Rif. Vs. nota prot. n. 2014/326 – 244 del 10 marzo 2014 via PEC

Pregiatissimi Ordini,

in relazione all'oggetto, alla nostra nota prot. 10.122 RI 09/1408 del 12 febbraio 2014, ed alla Vs. in riferimento, nel merito di quest'ultima si riscontra quanto segue, con la precisazione che anche la risposta al Vs. parere è distinto in due momenti, l'uno rispondente alle linee d'indirizzo e l'altro tecnico.

Preliminarmente si ringrazia per la fattiva collaborazione inerente la disamina prima e la remissione del relativo parere, utile momento di confronto e di fattivo contributo alla procedura, nella maggior parte recepito da questa Amministrazione nella definitiva versione approvata e pubblicata.



Servizio Governo del Territorio
Via G. Ferrari 13 – Tel 0321/3702722 -2729 – Fax 0321/3702725



1 nel merito delle linee d'indirizzo del bando:

- il concorso è stato bandito in conseguenza di atti programmatici e tecnici quali gli indirizzi di mandato del Sindaco, la RRP, il PGTU, il Piano Particolareggiato per la sosta ed il parcheggio nel Centro Storico, il Programma Triennale 2014-2016 OO.PP., condizioni queste, tutte, che esperita la fase concorsuale e di progettazione consentiranno la realizzazione dell'opera;
- gli indirizzi forniti con la DGC. n. 23 del 29 gennaio 2014, ed i relativi livelli di responsabilità attinenti, hanno attribuito al Servizio scrivente l'espletamento della procedura del Concorso sino all'attribuzione dei premi; l'iter delle fasi successive, inerenti i livelli di progettazione e D.L. dell'opera, sono stati volutamente separati dalla fase concorsuale e le modalità di affidamento dei medesimi, non avverranno con affidamento diretto ai vincitori.

Tale scelta operata, legittima ai sensi del codice e ribadita dall'AVCP con propria determinazione 27 luglio 2010 n. 5, non preclude, come peraltro da Voi suggerito, l'espletamento di una procedura negoziata previa pubblicazione del bando, per l'affidamento degli incarichi di progettazione a cui potranno partecipare anche i vincitori del Concorso. Tale procedura, per scelta della Pubblica Amministrazione e per norma, si espletterà qualora non ricorrano le condizioni previste dall'art. 90 c. 1 lett. a) del Codice per gli affidamenti a figure professionali interne all'Ente.

Giova infatti ricordare come anche l'AVCP sancisca che su tematiche complesse le Amministrazioni possano, e a nostro giudizio devono, procedere con l'indizione dei concorsi di progettazione e/o di idee e che tali procedure si concludano con il pagamento del premio al concorrente vincitore e con l'acquisizione in proprietà del relativo progetto e/o idee; distinta è la seconda fase relativa ai successivi livelli di progettazione.

Nel caso si espletasse la procedura negoziata il progetto vincitore del Concorso d'Idee sarà posto quale base, ovvero quale DPP per le fasi successive la progettazione, si garantisce che ciò avverrà anche in caso di incarico interno; sono fatti salvi i diritti d'autore e la proprietà intellettuale delle opere premiate. Ciò non toglie che le proposte premiate non possano essere precisate e/o integrate delle valutazioni dalla Giuria e dall'Amministrazione, come anche da Voi espresso a pag. 2 del parere.

2 nel merito degli aspetti tecnici:

- si concorda sull'integrare la Giuria con n. 3 supplenti di cui 1 scelto tra la rosa fornita dagli Ordini, e sul ruolo del Segretario interno senza diritto di voto; il punto V.5.5 del Bando ed il Disciplinare hanno recepito integralmente il testo da Voi proposto;
- per le fasi successive la progettazione relativa al punto VI. 2 del Bando lett. f) e del 15.3 e 15.5 del Disciplinare, si rimanda a quanto già affermato in precedenza, in tal senso le Vs. indicazioni sono state recepite solo parzialmente. Preclusa invece dalla Deliberazione dell'AVCP n. 307/2002 la riserva da parte della Pubblica Amministrazione di assegnare l'incarico al progettista vincitore dell'idea; sul punto l'Autorità è precisa, non può esservi discrezionalità da parte della Pubblica

Amministrazione, o si conferisce l'incarico o non si conferisce, il bando non può lasciare margini;

- si accoglie la proposta di riorganizzazione dei contenuti degli articoli 8 e 9 del disciplinare secondo la Vs. formulazione con, anche, la sostituzione nei documenti da Concretezza a Sostenibilità e da Realizzabilità a Fattibilità.

Gli atti così come modificati sono stati approvati con Determina Dirigenziale a contrarre del Servizio Governo del Territorio n. 05 del 12.03.2014 e pubblicati sul sito internet del comune di Novara.

Unitamente alla presente si trasmette copia del CD di tali documenti con preghiera di darne massima divulgazione presso i Vs. iscritti e di pubblicarla sui Vs. siti.

E' gradita l'occasione per porgere distinti saluti

Novara, 19 marzo 2014



IL DIRIGENTE e RUP
arch. Maurizio Foddai