



COMUNE DI ROMENTINO

PROVINCIA DI NOVARA

VIA CHIODINI, N. 1 - CAP. 28068 - ☎ 0321 869811 - 📠 0321 860643
e-mail: protocollo@comune.romentino.no.it
C . F . 0 0 2 2 5 9 2 0 0 3 2

BANDO CONCORSO DI IDEE A PROCEDURA APERTA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI CIG 3777216140

Art. 1 Ente banditore

L'Ente Banditore è il **Comune di Romentino**, con sede in Via Chiodini 1 ,C.F.: 00225920032; sito internet www.comune.romentino.no.it - Segreteria del concorso: Ufficio Protocollo – Tel. 0321/869811 – Fax 0321/860643 – E-mail: protocollo@comune.romentino.no.it – Orari di ricevimento del pubblico: da lunedì a sabato dalle ore 10,00 alle ore 13,00.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Elena Riggio, che riceve nei giorni di Lunedì e Giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00. Altri giorni e orari possono essere concordati telefonicamente al n. 0321/869809.

Art. 2. Tipologia e titolo del concorso

Il presente bando ha per oggetto un concorso di idee a livello Nazionale in forma ANONIMA ad unica fase sul tema "**RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI**".

Il concorso è aperto a tutti i soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 6.

In presenza di meno di tre concorrenti, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere o meno all'esperimento del concorso.

Art. 3. Finalità del concorso e sue linee guida

La finalità del Concorso è quella di ricevere idee ed ipotesi progettuali volte alla radicale riqualificazione della Piazza Bonomi, attraverso suggerimenti di sistemazione ed arredo, che conferiscano a questo importante spazio pubblico nuova identità architettonica e funzionale in grado di coniugare le diverse funzioni previste.

L'esigenza è quella di favorire la valorizzazione e lo sviluppo dei rapporti sociali, funzionali ed urbani determinati dalla presenza della piazza all'interno del contesto urbanistico e ambientale del nucleo antico.

Ai concorrenti si richiede la progettazione degli spazi per ricavare luoghi di incontro, aggregazione, connessione sociale ed urbana, al fine di rivitalizzare i rapporti tra i cittadini e le strutture funzionali, abitative, ricreative e culturali.

A tal fine, materiali, tipologie, forme di arredo e di illuminazione, nonché composizione e configurazione di eventuali spazi a verde, della viabilità e dei parcheggi, dovranno porsi in accordo architettonico con il contesto urbanistico e funzionale del luogo.

La Piazza è oggi "Area mercatale" e tale funzione dovrà essere mantenuta, perché l'Amministrazione ritiene che il mercato debba rimanere collocato in una zona centrale del tessuto urbano, attrezzata in modo che ne sia consentito l'uso anche per manifestazioni culturali e del tempo libero. Quando non sarà destinata a mercato o ad altre attività la Piazza Bonomi dovrà mantenere il suo ruolo di area parcheggio al servizio della vita che si svolge nella zona centrale del tessuto urbano romentino, dove sono concentrati i bar, i negozi, il palazzo municipale e la chiesa parrocchiale.

Essa già oggi si configura come uno spazio libero e arioso inserito nel Centro Storico e assolve la funzione di area di respiro tra gli spazi ristretti del nucleo antico.

Costituisce altresì un ampio spazio all'interno del tessuto urbano che si complementa con la Piazzetta di San Giovanni, con il Largo Pombia e con la Piazza Garibaldi, che sono piazze di dimensioni più contenute.

Per compensare la perdita di posti auto, dovuta alla previsione di arredo urbano o della diversa destinazione di alcune porzioni della Piazza Bonomi, sarà da valutare l'ubicazione di nuovi posti-auto in un piano interrato sotto la Piazza stessa, con tutti i dispositivi e gli accorgimenti viabili che garantiscano l'assoluta sicurezza per chi ne farà uso.

La stesura della proposta progettuale dovrà rispettare gli obiettivi sopra descritti ed i valori architettonici e paesaggistici che caratterizzano il contesto urbano.

L'ambito oggetto del Concorso è localizzato nel tessuto urbanistico del centro storico della città ed è individuato con un contorno di colore rosso nell'estratto planimetrico messo a disposizione tra gli elaborati grafici posti a base del Concorso stesso.

I concorrenti hanno piena libertà di progettazione, nel rispetto generale della vigente normativa edilizia, urbanistica e viabilistica applicabile alla tipologia di intervento.

Nell'elaborazione della proposta progettuale i concorrenti dovranno inoltre considerare un importo complessivo disponibile per la realizzazione degli interventi previsti pari ad **€ 500.000 (euro cinquecentomila)**.

Al vincitore del Concorso, nel momento in cui il Comune avrà la disponibilità economica per realizzare le opere e l'Amministrazione ne avrà mantenuto l'interesse nell'ambito della programmazione dei lavori pubblici, sarà conferito, in presenza delle condizioni di cui al punto 6, l'incarico professionale per la redazione del progetto preliminare ed il premio assegnato costituirà anticipazione sulla redazione di tale fase progettuale. Per quanto riguarda i successivi livelli di progettazione saranno seguite le disposizioni della normativa in materia di contratti pubblici vigente al momento.

Art. 4. Documentazione a base del concorso

È posta a base del Concorso la seguente documentazione su supporto informatico in ambiente Window:

- Relazione (in formato .pdf);
- n. 1 estratto della vista aerea dell'ambito urbano oggetto del concorso con identificazione grafica della zona interessata dall'intervento (in formato .pdf);
- n. 1 estratto del Piano Regolatore Generale dell'ambito urbano oggetto del concorso (in formato .pdf);
- n. 1 estratto di mappa catastale dell'ambito urbano oggetto del concorso (in formato .pdf);
- rappresentazione planimetrica di rilievo dell'area d'intervento (in formato .dwg): si precisa che la composizione degli elaborati ha soltanto scopo dimostrativo e non costituisce assolutamente vincolo per la progettazione;
- documentazione fotografica e vista aerea con indicazione dei punti di ripresa (in formato .jpeg e .pdf);
- documentazione grafica (planimetria e prospetti) del progetto preliminare del nuovo edificio pubblico previsto a sud est della piazza (in formato .pdf);

Il supporto magnetico (CD) contenente la documentazione di cui sopra potrà essere ritirato dal lunedì al sabato dalle ore 10,00 alle ore 12,30 gratuitamente presso la Segreteria del Concorso di cui all'art. 1, oppure scaricato dal sito internet del Comune (www.comune.romentino.no.it), alla sezione "bandi e concorsi".

Art. 5. Quesiti

Quesiti e richieste di chiarimenti avanzati dai soggetti che intendono partecipare al concorso dovranno pervenire esclusivamente via E-mail o fax alla Segreteria del Concorso, non oltre **15 giorni** dalla data di pubblicazione del presente bando (pertanto entro il giorno **14/01/2012**)

Entro i **15 giorni** successivi alla predetta scadenza l'Ente Banditore pubblicherà sul proprio sito un documento contenente le risposte a tutti i quesiti ricevuti (entro il **29/01/2012**).

Art. 6. Condizioni di partecipazione al concorso

La partecipazione al concorso è aperta agli architetti ed agli ingegneri, attualmente iscritti agli Albi dei rispettivi Ordini Professionali dello Stato, ai quali non sia inibito, al momento della partecipazione al concorso, l'esercizio della libera professione. La partecipazione potrà essere individuale o in gruppo.

Nel caso di partecipazione in gruppo, i componenti del raggruppamento dovranno provvedere ad indicare e nominare un capogruppo che sarà responsabile a tutti gli effetti nei confronti dell'Ente Banditore. La designazione del capogruppo dovrà effettuarsi mediante apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti del gruppo e dovrà essere allegata ai documenti del concorso. La prescritta appartenenza all'Albo degli Architetti o degli Ingegneri è limitata al Capogruppo. **Ai sensi dell'art. 259, comma 3, del D.P.R. 207/2010, nell'ambito del raggruppamento, tra i firmatari della proposta ideativa, deve essere compreso un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.** I membri del gruppo non iscritti ad un Albo Professionale potranno partecipare in qualità di collaboratori o consulenti.

Ad ogni effetto del presente concorso un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un concorrente singolo. Uno stesso concorrente non può fare parte di più di un gruppo né la composizione del gruppo può essere modificata durante il concorso.

Possono altresì partecipare al concorso le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili. Ogni partecipante potrà presentare una unica proposta.

È preclusa, a pena di esclusione, la possibilità di partecipare in forma singola ed associata o consorziata con più di una proposta.

Non è ammessa la partecipazione alla procedura concorsuale di quanti versino in una delle seguenti situazioni:

- controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altro concorrente;
- pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31/5/1965 n. 575;
- sentenze di condanna passate in giudicato ovvero decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero nei cui confronti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

L'Ente Banditore si riserva di provvedere anche d'ufficio all'accertamento dei requisiti richiesti e di chiedere in qualunque momento della procedura di Concorso la presentazione dei documenti probatori delle dichiarazioni rese dai partecipanti.

Art. 7. Incompatibilità dei partecipanti

Sono esclusi dalla partecipazione:

- I membri della Commissione Giudicatrice, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- Gli Amministratori, i Consiglieri ed i dipendenti dell'Ente Banditore, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Ente con contratti continuativi, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- I datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativa e notoria con membri della Commissione Giudicatrice;
- Coloro che hanno partecipato alla stesura del presente bando;
- Coloro che hanno rapporti di lavoro subordinato con Enti, Istituzioni o Pubbliche Amministrazioni, salvo che siano titolari di autorizzazione specifica da allegare obbligatoriamente alla domanda.

Art. 8. Lingua di concorso e sistema di misurazione

I progetti presentati al concorso dovranno essere redatti in lingua italiana.

Vale esclusivamente il sistema di misurazione metrico.

Art. 9. Modalità e termine per la presentazione delle proposte

I documenti di partecipazione e la proposta progettuale dovranno pervenire, a pena di esclusione, in **plico** chiuso e sigillato con ceralacca o altro materiale plastico, **anonimo**, su cui deve unicamente apporsi il

cartiglio **MOD. C1** allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, indicante **“CONTIENE LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E LA PROPOSTA PROGETTUALE PER CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI”**, all’Ufficio Protocollo del Comune di Romentino

entro le ore 12,00 del 29/03/2012

(novantesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente bando all’Albo Pretorio Comunale).

Si precisa che l’invio resta a cura e rischio dei concorrenti, **cui spetta individuare idoneo sistema di inoltro atto a garantire l’anonimato**, nel rispetto della normativa vigente. I plichi possono anche essere presentati direttamente a mano. **Sul plico deve essere omesso, a pena di esclusione, qualsiasi segno, simbolo o indicazione che possa pregiudicare l’anonimato del concorrente.**

Il plico dovrà essere recapitato all’indirizzo di cui all’art. 1.

All’interno del plico dovranno essere inseriti:

A) una busta opaca, sigillata con ceralacca o altro materiale plastico. Sull’esterno della busta dovrà unicamente apporsi il cartiglio **MOD. C2** allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, indicante **“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI”** contenente la seguente documentazione e sulla quale **deve essere omesso, a pena di esclusione, qualsiasi segno, simbolo o indicazione che possa pregiudicare l’anonimato del concorrente:**

- **Domanda di partecipazione al concorso** resa in carta semplice sulla base del **modello “A”** allegato al presente Bando, sottoscritta, a pena di nullità, in modo autografo e in originale;
- **Dichiarazione casellario giudiziale e carichi pendenti** di cui al **modello “B”** del presente Bando;
- **Fotocopia del documento di identità** di ogni soggetto sottoscrittore della domanda di partecipazione e della dichiarazione casellario giudiziale/carichi pendenti;
- **Per i dipendenti di Pubbliche Amministrazioni e di Enti Pubblici, a pena di esclusione, l’autorizzazione dell’Amministrazione o Ente di appartenenza all’iscrizione al Concorso.**
- **Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, a pena di esclusione, dovrà essere presentata una dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento con la quale si individua e si nomina un soggetto capogruppo**, che sarà responsabile a tutti gli effetti nei confronti dell’Ente Banditore.

All’interno della busta A), oltre ai sopra specificati documenti, deve essere inserita:

B) Una busta opaca contenente il **“CODICE IDENTIFICATIVO”** scelto dal concorrente per l’abbinamento **“concorrente - proposta”**. Sulla busta, **priva, a pena di esclusione, di qualsiasi indicazione che possa svelare l’anonimato del concorrente** deve essere apposta unicamente il cartiglio **MOD. C3** allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, indicante **“DATI IDENTIFICATIVI DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI”**.

Il codice identificativo (alfanumerico) deve essere composto da 5 lettere dell’alfabeto e da 5 numeri, nella sequenza scelta dal concorrente, reso sulla base del **MOD. D** del presente bando.

C) un imballaggio in carta da pacco opaca, sigillata con ceralacca o altro materiale plastico, contenente gli elaborati indicati nel successivo articolo 10 **“Proposta progettuale”**. Sull’esterno della busta dovrà unicamente apporsi il cartiglio **MOD. C4** allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, indicante: **“PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI”**. Deve essere omesso, a pena di esclusione, qualsiasi segno, simbolo o indicazione che possa pregiudicare l’anonimato del concorrente.

Art. 10. Proposta progettuale

La busta di cui al punto C) deve contenere esclusivamente **una sola proposta progettuale** che dovrà essere composta dai seguenti elaborati, redatti, a pena di esclusione, in forma anonima e senza firma e/o

altri segni identificativi di sorta che possano svelare l'anonimato del concorrente (a tal fine dovrà essere unicamente utilizzato il carattere - font "Arial" altezza punti 12):

- a. **una relazione tecnico - illustrativa** (massimo 4 facciate, esclusa copertina, in formato UNI A4) contenente i criteri seguiti nella progettazione, gli obiettivi che si intendono raggiungere e la descrizione della soluzione progettuale con indicazione sintetica dei materiali proposti;
- b. **n° 2 elaborati grafici in formato UNI A0 piegati in formato UNI A4**, in bianco e nero e/o a colori che contengano le seguenti rappresentazioni minime da comporre in modo libero:
 - inquadramento planimetrico della proposta progettuale in scala 1 : 500 con indicazione della viabilità di accesso ai parcheggi e nelle aree adiacenti la piazza;
 - pianta e sezione schematiche in scala 1:500 del parcheggio interrato;
 - planimetria in scala 1 : 200 del progetto della piazza e del parcheggio di superficie;
 - planimetria in scala 1 : 500 con indicazione di un'ipotesi di distribuzione degli spazi/banco mercatali;
 - rappresentazione in scala idonea dei più significativi elementi di arredo urbano;
 - simulazioni di allestimenti con tecniche libere (per es. fotomontaggi e/o rendering, nella scala ritenuta più opportuna al fine della migliore rappresentazione);
- c. una **stima dei costi** ed un quadro economico di progetto con riferimento all'ultimo prezzario disponibile della Camera di Commercio di Milano;
- d. una **copia cartacea in formato UNI A3**, con impaginazione album, anche fuori scala, della documentazione di cui alla precedente lettera b, con identici colori, se usati;
- e. una copia della proposta progettuale di cui alle precedenti lettere a, b, c, su **supporto informatico**, ossia su CD ROM o DVD non riscrivibile contenente i file in formato .doc o .rtf per i testi, .doc o .xls per la stima dei costi, .dwg e .pdf per i disegni;
- f. una riproduzione di almeno due elaborati di cui alla lettera b, ritenuti tra i più rappresentativi dal concorrente, stampati su un **cartello "forex" di dimensioni pari a metri 1,00 di altezza e metri 1,50 di larghezza**.

Su ogni elaborato della proposta progettuale deve unicamente apporsi, in basso a destra, il cartiglio **mod. "C5"**, allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, completato nell'apposito spazio con il "codice identificativo" scelto dal concorrente.

Elaborati non conformi rispetto alle indicazioni dei commi precedenti ovvero l'inserimento di altri elaborati non prescritti, comporteranno l'automatica esclusione in quanto possibile segno identificativo.

Art. 11. Cause di irricevibilità e di esclusione

Non verranno presi in considerazione e quindi considerati irricevibili i plichi pervenuti all'Ufficio Protocollo Comunale oltre il termine prescritto dal presente bando ovvero i plichi che rechino all'esterno possibili segni di riconoscimento, ovvero che non siano stati confezionati e presentati secondo le indicazioni di cui al presente bando.

Sono esclusi dal Concorso i concorrenti:

- non in possesso di tutti i requisiti richiesti o le cui domande presentino irregolarità;
- che rientrino nelle cause di incompatibilità;
- si procede inoltre all'esclusione in tutti i casi esplicitamente previsti dal bando.

Art. 12. Commissione Giudicatrice e procedura di svolgimento del Concorso

L'esame e la valutazione delle proposte progettuali verrà demandata ad apposita Commissione Giudicatrice, da nominarsi dall'Ente Banditore e che sarà composta da 5 membri effettivi, cui sarà riconosciuto un rimborso spese, comprensivo di ogni onere fiscale e/o ritenuta di legge, pari a 200 € ciascuno.

L'Ente Banditore nominerà anche 1 membro supplente. Il membro supplente potrà comunque essere presente alle sedute della Commissione Giudicatrice quale uditore senza diritto di voto.

Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con loro rapporti di lavoro o di collaborazione continuativi e notori.

Le funzioni di **Segretario**, senza diritto di voto, saranno svolte da un dipendente dell'Amministrazione Comunale.

I membri della Commissione Giudicatrice non potranno ricevere dall'Ente Banditore affidamenti di incarichi connessi con l'eventuale e futura attuazione dell'intervento oggetto di concorso, sia come singoli, sia come facenti parte di raggruppamenti o di società.

I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno in sedute riservate, che saranno valide con la presenza di tutti i membri effettivi. Quando un membro effettivo non partecipa, senza giustificati motivi, ad una seduta di lavoro della Commissione, il Presidente procede alla sua sostituzione definitiva con un membro supplente.

In occasione della prima riunione il Presidente della giuria, in accordo con i membri, pianifica il calendario delle sedute in funzione al numero di proposte pervenute e alla disponibilità dei membri.

Le decisioni della Commissione sono prese a maggioranza, non è ammessa l'astensione.

Di ogni riunione verrà redatto a cura del Segretario un verbale sottoscritto da tutti i componenti della Commissione.

La Commissione dovrà iniziare i lavori entro 120 gg. dalla data di pubblicazione del presente bando e li dovrà concludere entro i 60 gg. successivi con l'approvazione dei relativi verbali da parte del Responsabile del Procedimento.

I lavori della Commissione avranno il seguente iter:

- valutazione preliminare delle proposte presentate in base a criteri oggettivamente constatabili quali in particolare l'adempimento delle condizioni formali del concorso, la corrispondenza degli elaborati richiesti;
- nel corso delle successive sedute, la Commissione procederà all'esame qualitativo dei progetti ed alla attribuzione ad ogni progetto di un punteggio in **centesimi**, in ordine ai seguenti criteri:
 - a. Qualità della proposta di riqualificazione, con particolare riferimento all'aspetto distributivo e funzionale degli spazi e alla rispondenza agli obiettivi di cui all'art. 3: **fino a 35 punti**
 - b. Sviluppo del tema della presenza e dell'organizzazione degli spazi e dei servizi pubblici, con particolare riferimento alla tipologia e distribuzione degli stessi: **fino a 20 punti**
 - c. Sviluppo del tema della presenza e dell'uso dei parcheggi: **fino a 15 punti**
 - d. Fattibilità economica: **fino a 10 punti**
 - e. Scelta di materiali o soluzioni rivolte alla sostenibilità ambientale delle opere proposte, e/o utilizzo di tecnologie eco – compatibili e con un basso grado di impatto sull'ambiente: **fino a 5 punti**.
 - f. Originalità della soluzione progettuale: **fino a 5 punti**
 - g. Razionalità e flessibilità distributiva degli spazi: **fino a 5 punti**
 - h. Soluzioni innovative: **fino a 5 punti**
- Nel corso dell'ultima seduta la Commissione procederà alla formazione della graduatoria dei progetti. In caso di parità di punteggio di proposte progettuali si procederà a sorteggio. Successivamente verranno aperte le buste sigillate contraddistinte con i cartigli MOD. C2 e MOD. C3, contenenti le dichiarazioni sui requisiti per la partecipazione e i dati identificativi del concorrente, in modo da procedere all'associazione tra il progetto ed il concorrente stesso. Verranno poi verificati i documenti e le incompatibilità; in caso di esclusione di un premiato (in seguito a tale ultima verifica) ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria. La Commissione, oltre ai premi previsti dal bando, potrà decidere all'unanimità di attribuire menzioni speciali ai concorrenti.
- Assegnazione dei premi.

L'Amministrazione Comunale assegnerà i premi alle prime tre proposte progettuali in graduatoria, semprechè raggiungeranno un **punteggio minimo di 75 su 100**.

E' esclusa l'assegnazione di premi ex-aequo.

Art. 13. Esito del concorso e premi

L'esito del concorso sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Romentino e comunicato a tutti i concorrenti.

L'Ente Banditore mette a disposizione un **montepremi complessivo di € 12.000**, comprensivo di ogni onere fiscale e/o ritenuta di legge, da assegnare alle prime tre proposte in graduatoria, come segue:

- **1° classificato, progetto vincitore: € 6.000**
- **2° classificato: € 4.000**
- **3° classificato: € 2.000**

I premi verranno corrisposti ai Concorrenti vincitori entro 90 giorni dalla data di approvazione dei verbali della Commissione Giudicatrice. I premi si intendono al lordo degli oneri fiscali, cioè comprensivi di I.V.A. e contributo integrativo.

L'Ente Banditore si riserva di procedere alla premiazione nell'ambito di apposita cerimonia.

Art. 14. Proprietà degli elaborati e loro pubblicazione

Le proposte premiate sono acquisite in proprietà dell'Ente Banditore.

L'Ente Banditore potrà pubblicare i lavori indicandone gli autori, senza che siano dovuti loro compensi. I concorrenti mantengono comunque il diritto di autore per i loro progetti e sono liberi di pubblicarli senza alcuna limitazione, trascorso 1 anno dalla pubblicazione del presente bando.

L'Ente Banditore si riserva la facoltà di esporre, entro 1 anno dalla pubblicazione del presente bando, le proposte ammesse in graduatoria in una mostra, e di procedere eventualmente alla loro pubblicazione anche sul proprio sito istituzionale, o sulla stampa specializzata, senza che ai concorrenti sia dovuto alcun compenso o riconosciuto alcun diritto.

Le proposte progettuali potranno essere ritirate dai concorrenti (o da loro delegati per iscritto) previa esibizione di documento di identità, a loro cura e spese, presso la sede dell'Ente Banditore a partire dal 455° giorno dalla data di pubblicazione del bando, per i successivi trenta giorni, fermo restando che scaduto tale termine, l'Ente Banditore non sarà più tenuto alla conservazione del materiale e potrà provvedere allo scarto dall'archivio senza ulteriori comunicazioni.

Art. 15. Norme per la partecipazione al concorso

La partecipazione al concorso implica, da parte di ciascun concorrente, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.

L'Ente Banditore si riserva la facoltà di sospendere, annullare o revocare la procedura concorsuale. In tale caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, indennizzi o rimborsi spese di alcun genere.

Lo svolgimento del concorso è disciplinato, oltre che dal presente bando, dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dalle altre disposizioni in vigore alla data di pubblicazione del presente bando.

Art. 16. Privacy

Con riferimento al trattamento dei dati personali come definito e normato dal "codice in materia di protezione dei dati personali" approvato con D. Lgs. 30/6/2003 n° 196, con la partecipazione al Concorso il concorrente:

- esprime il proprio assenso al trattamento dei dati personali, nei modi e nei termini di cui al citato D. Lgs. 196/2003, da parte dell'Ente Banditore;
- dichiara di essere conscio che i dati conferiti saranno accessibili a chiunque vi abbia interesse per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti ai sensi della legge 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;
- dichiara di essere a conoscenza che i dati conferiti potranno essere cancellati solo ed esclusivamente in conformità con la vigente normativa regolamentante la tenuta;
- dichiara di essere stato reso edotto che il titolare del trattamento dei dati è il "Comune di Romentino" - Via Chiodini, 1 – Romentino (NO), fermo restando che, ove per fini istituzionali ovvero connessi al

procedimento, i dati vengano comunicati a soggetti terzi, l'Ente Banditore non potrà essere ritenuto responsabile dell'utilizzo e/o della diffusione dei dati da parte di detti soggetti.

Art. 17. Calendario del concorso

Dalla data di pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio Comunale:

- quindici giorni per la presentazione di quesiti;
- trenta giorni per la risposta ai suddetti quesiti;
- novanta giorni per la presentazione dei plichi contenenti la domanda di partecipazione e la proposta progettuale;
- centoventi giorni per l'inizio dei lavori della Commissione Giudicatrice;
- centottanta giorni per il termine dei lavori della Commissione Giudicatrice;
- duecentosessanta giorni per l'assegnazione dei premi.

L'Ente Banditore potrà in via eccezionale ed anche in relazione al numero dei partecipanti prorogare i termini di cui sopra al solo scopo di conseguire un generale vantaggio per il miglior esito del concorso. In tale caso il provvedimento di proroga sarà pubblicato sul sito internet comunale e comunicato ai concorrenti.

Nel computo dei termini di scadenza si esclude il giorno iniziale e se il giorno di scadenza è festivo, la scadenza medesima è prorogata di diritto al primo giorno seguente non festivo. I giorni festivi si computano nel termine.

Art. 18. Pubblicazione del bando

Ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 110 del D.P.R. n.207/2010, il presente Bando verrà pubblicato all'Albo Pretorio digitale del Comune e ne verrà data idonea pubblicità nelle "*notizie in evidenza*" del sito Internet del Comune di Romentino; ne sarà inoltre disposta la pubblicazione, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione nella Regione Piemonte. Il presente bando verrà trasmesso agli Ordini professionali territorialmente interessati con l'invito a pubblicizzarlo direttamente ai propri iscritti.

Art. 19. Allegati

Formano parte del presente bando e ne costituiscono ad ogni effetto parte integrante e sostanziale:

- modello "A": domanda di partecipazione
- modello "B": dichiarazione casellario giudiziale e carichi pendenti
- modello "C1": cartiglio da apporre all'esterno del plico generale
- modello "C2": cartiglio da apporre all'esterno della busta "Domanda di partecipazione"
- modello "C3": cartiglio da apporre all'esterno della busta "Dati identificativi della proposta progettuale"
- modello "C4": cartiglio da apporre all'esterno della busta "Proposta progettuale"
- modello "C5": cartiglio da apporre su ogni elaborato della proposta progettuale
- modello "D": identificazione del concorrente – indicazione codice alfanumerico.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Arch. Elena Riggio -

Modello "A"

DICHIARAZIONE CUMULATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

AI COMUNE DI ROMENTINO
Via Chiodini, 1
20068 Romentino (NO)

OGGETTO: Concorso di idee a procedura aperta per la riqualificazione della Piazza Bonomi.

Il sottoscritto **(a)** _____
nato a _____ il _____ cod. fiscale _____
residente in _____ via _____ cap _____ con
recapito professionale in _____ via _____ cap _____ Tel.
_____ fax _____ e-mail _____ Iscritto
all'Albo **(b)** dell' Ordine degli _____
della Prov. di _____

in qualità di **(c)**

- libero professionista singolo – art. 90 c. 1 lett. d) D.Lgs. 163/2006
 - libero professionista in studio associato – art. 90 c. 1 lett. d) D.Lgs. 163/2006
(indicare la denominazione dello studio _____)
 - legale rappresentante di società di professionisti art. 90 c. 1 lett. e) D.Lgs. 163/2006
 - legale rappresentante di società di ingegneria – art. 90 c. 1 lett. f) D.Lgs. 163/2006
 - componente di raggruppamento temporaneo art 90 c. 1 lett. g) D.Lgs. 163/2006
 - legale rappresentante di consorzio stabile di società di professionisti 90 c. 1 lett. h) D.Lgs. 163/2006
 - legale rappresentante di consorzio stabile di società di ingegneria 90 c. 1 lett. h) D.Lgs. 163/2006
- (a)** *in caso di raggruppamento temporaneo o di associazione tra professionisti già costituito o da costituirsi il presente modello dovrà essere predisposto da ognuno dei componenti il raggruppamento*
- (b)** *per i non residenti in Italia indicare l'analogo registro professionale del paese di appartenenza*
- (c)** *barrare la casella corrispondente alle caratteristiche soggettive del partecipante*

Chiede

di partecipare alla procedura di cui all'oggetto.

A tal fine, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 DPR 445/2000,

Dichiara:

1. Di non concorrere al presente concorso in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo oppure singolarmente ed in qualità di amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo di società di professionisti o di società di ingegneria partecipante alla medesima procedura;
2. L'inesistenza di violazioni gravi, debitamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

Si dichiarano le seguenti posizioni:

sede **INPS** competente – agenzia di _____ Prov. _____ zona _____
via _____ tel. _____ fax _____ n. _____
iscrizione _____;

sede **INAIL** competente – agenzia di _____ Prov. _____ zona _____
via _____ tel. _____ fax _____ n. _____
iscrizione _____;

se trattasi di società indicare n. iscrizione della stessa

3. L'inesistenza di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito:

sede **AGENZIA DELLE ENTRATE** competente – Comune _____ Prov. _____
zona _____ via _____ tel. _____ fax _____;

se trattasi di società fare riferimento a questa

4. Che non ci si è resi colpevoli di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure per l'affidamento di contratti pubblici;
5. L'inesistenza di errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
6. L'inesistenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8/6/2001 n. 231 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
7. Di osservare, all'interno della propria struttura/azienda, gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
8. Di essere in regola con gli obblighi alla tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
9. Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di concorso;
10. Che la proposta progettuale di cui al presente concorso verrà resa dai sottoindicati professionisti:

nome _____ cognome _____ nato a _____ il _____ residente
in _____ via _____ iscritto all'Albo
_____ della prov. _____ dal _____

nome _____ cognome _____ nato a _____ il _____ residente
in _____ via _____ iscritto all'Albo
_____ della prov. _____ dal _____

riservato alle sole società di professionisti o di ingegneria, consorzio stabile di società di professionisti e di ingegneria

11. in sostituzione del certificato C.C.I.A.A.

l'impresa è così esattamente denominata _____

con sede in _____ via _____

codice fiscale _____ p.iva _____

iscritta alla CCIAA di _____ al n. _____ in data _____

l'attività esercitata dall'Impresa e riportata nel certificato della CCIAA comprende anche l'attività per i servizi relativi al conferimento dell'incarico di cui alla presente selezione

i soggetti che hanno poteri di rappresentanza dell'impresa sono:

nome _____ cognome _____ nato a _____ il _____
residente a _____ in via _____ in qualità di _____

nome _____ cognome _____ nato a _____ il _____
residente a _____ in via _____ in qualità di _____

nome _____ cognome _____ nato a _____ il _____
residente a _____ in via _____ in qualità di _____

12. l'inesistenza di violazioni al divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
13. che l'impresa si trova nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e non risulta in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
14. che non partecipano concorrenti nei cui confronti esistano rapporti di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile

Io sottoscritto ai sensi dell'art. 76 DPR 445/2000 attesto di essere consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci o non veritiere posso incorrere nel reato previsto dall'art. 482 c.p.

Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, emerga la non veridicità del loro contenuto, sarò decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Data _____

IL DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

DICHIARAZIONE CUMULATIVA EX ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

In ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui
all'art 38 comma 1 lettere b) e c) D.Lgs 163/2006

N.B.: se il partecipante è una società tale dichiarazione deve essere resa dai seguenti soggetti:

- *Tutti i soci se società in nome collettivo*
- *Tutti i soci accomandatari se società in accomandita semplice*
- *Tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di società*

Inoltre in caso di Raggruppamenti deve essere prodotta dai soggetti interessati di tutti gli associati

AI COMUNE DI ROMENTINO
Via Chiodini, 1
20068 Romentino (NO)

OGGETTO: Concorso di idee a procedura aperta per la riqualificazione della Piazza Bonomi.

Il sottoscritto **(a)** _____
nato a _____ il _____ cod. fiscale _____
residente in _____ via _____ cap _____ con
recapito professionale in _____ via _____ cap _____ Tel.
_____ fax _____ e-mail _____

Iscritto all'Albo **(b)** dell' Ordine degli _____
della Prov. di _____

in qualità di **(c)**

- libero professionista singolo
- socio della società in nome collettivo _____
- socio accomandatario della società in accomandita semplice _____
- amministratore della società/consorzio _____

(a) *in caso di raggruppamento temporaneo o di associazione tra professionisti già costituito o da costituirsi il presente modello dovrà essere predisposto da ognuno dei componenti il raggruppamento*

(b) *per i non residenti in Italia indicare l'analogo registro professionale del paese di appartenenza*

(c) *barrare la casella corrispondente alle caratteristiche soggettive del partecipante*

in relazione al concorso di cui all'oggetto e consapevole della responsabilità penale nella quale incorre chi rende dichiarazioni mendaci a norma dell'art. 76 del DPR 445/2000

D I C H I A R A

a) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31/5/1965 n. 575

b) **(scegliere una sola delle sottoindicate due opzioni barrando la relativa casella o depennando l'opzione che non interessa):**

Opzione 1

Che nei propri confronti **non è stata pronunciata** sentenza di condanna passata in giudicato, né emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Opzione 2

Che nei propri confronti **sono state pronunciate** le sottoriportate sentenze di condanna passate in giudicato ovvero decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero nei cui confronti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- Condanna pronunciata da *(indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza)* _____

Per aver commesso in data _____ *(descrivere tipologia reato)* _____

in violazione delle norme _____ entità della condanna _____

- Condanna pronunciata da *(indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza)* _____

Per aver commesso in data _____ *(descrivere tipologia reato)* _____

in violazione delle norme _____ entità della condanna _____

- Condanna pronunciata da *(indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza)* _____

Per aver commesso in data _____ *(descrivere tipologia reato)* _____

in violazione delle norme _____ entità della condanna _____

Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale

Il dichiarante acconsente ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 al trattamento dei propri dati, anche personali, e di quelli relativi alla società, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipula di eventuale contratto.

Data _____

IL DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

DPR 445/2000 – Art. 76, comma 1 – Norme penali.

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Modello "C1"

CARTIGLIO C1

CONTIENE LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E LA PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI

Modello "C2"

CARTIGLIO C2

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI

Modello "C3"

CARTIGLIO C3

DATI IDENTIFICATIVI DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI

Modello "C4"

CARTIGLIO C4

PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI

Modello "C5"

CARTIGLIO C5

COMUNE DI ROMENTINO PROVINCIA DI NOVARA	CONCORSO DI IDEE A PROCEDURA APERTA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BONOMI
Codice identificativo	Elaborato n°
(scrivere in Arial 12)	(scrivere in Arial 12)
Titolo dell'elaborato	Scala e data
(scrivere in Arial 12)	(scrivere in Arial 12)

Modello "D"

ALLEGATO D

codice identificativo (alfanumerico): deve essere composto da 5 lettere dell'alfabeto e da 5 numeri, nella sequenza scelta dal concorrente.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(scrivere in ARIAL MAIUSCOLO GRASSETTO ALTEZZA CARATTERE 14)