

SEDUTA CONSIGLIARE N° 16 DEL 11 SETTEMBRE 2018

L'ordine del giorno prevedeva la discussione dei seguenti punti:

1. odg. - GENERALI

- Approvazione verbale della seduta consiliare del 24 luglio. Rel. l'arch. Vergerio;

- COMMISSIONI

2. odg. - CNAPPC

- Conferenza Nazionale degli Ordini. Materia 19-20 ottobre. Delibera deleghe. Rel. la Presidente.

3. odg. - ALBO

- Variazioni albo. Nuova iscrizione sez. B/a: arch. iunior Stefano Ferraris; Cancellazione per dimissioni arch. Mauro Sica;

4. odg. - INARCASSA – PREVIDENZA

- XIII seminario annuale dei Nodi Periferici Inarcassa, 4 e 5 ottobre 2018. Delibera delega Segreteria. Rel. la Presidente;

- FEDERAZIONE

5. odg. - DEONTOLOGIA

- Comunicazioni di sospensioni per formazione. Presa d'atto / Valutazione appoggio eventuali ricorsi. Rel. la Presidente;

- Comunicazione al CdD nominativi di iscritti sprovvisti di PEC. Rel. la Presidente;

- Segnalazioni (“Notizia di reato illecito penale”) del Comune di Orta San Giulio. Rel. la Presidente;

- Segnalazione Sig.ra Giuseppina Salsa. Rel. la Presidente;

- Segnalazioni irregolarità su Dichiarazioni sostitutive di certificazioni. Agenzia delle Entrate di Novara e Agenzia del VCO. Rel. la Presidente

6. odg. - PROFESSIONE

- CLP Arona. Segnalazione iscritti in merito al rinnovo. Rel. arch. Vergerio;

- Giornata nazionale sulla Prevenzione Sismica (Roma, 30 settembre). Aggiornamenti.

Iniziativa CNAPPC “*Diamoci una scossa*” e “*Abitare il Paese*”: valutazioni delle iniziative e lettere degli altri Ordini. Rel. la Presidente, il Segretario e arch. Conagin.;

- Relazione incontro Comitato Consultivo Tecnico per l'Osservatorio del Mercato Immobiliare del 26 luglio. Rel. arch. Spicone;

- Riunione del Museo del Paesaggio del 21 settembre. Delibera delega all'arch. Cornalba e all'arch. Ghisolfi.

- Comunità di lavoro Regio Insubrica. Convegno “Dissesto idrogeologico nell'arco alpino e prealpino: previsione, prevenzione e gestione dell'emergenza”. Milano, 28 settembre. Delibera deleghe. Rel. arch. Vergerio

- PARCELLE E COMPENSI

7. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria. Rel. arch. Ghisolfi;

- Domande esonero formazione arch. Dorian Foderà (2018) / arch. Giuseppe Ferrera. (2018). Rel. il Segretario;

8. odg. - BANDI E CONCORSI

- Protocollo Intesa con il CNAPPC per utilizzo portale per i Bandi di Concorsi. Rel. arch. Trevisan;
- Comune di Arona: Avviso pubblico per l'affidamento del servizio di ingegneria lavori di riqualificazione illuminazione pubblica. Riscontro. Rel. arch. Trevisan;
- Concorso di idee per la "Riqualificazione architettonica ed ambientale degli spazi pubblici nel Comune di Civitampomaranò" (CB). Considerazioni. Rel. arch. Trevisan;

- INFORMAZIONE

9. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri;

10. odg. - ATTIVITA' CULTURALI

- Organizzazione eventi per la celebrazione del 50° anniversario della costituzione Ordine Architetti PPC Novara e VCO – Mostra al Castello di Novara. Rel. la Presidente;

11. odg. – VARIE

- Richiesta inserimento elenco collaudatori (architetti D. Favaron e G. Pinato). Rel. il Segretario;
- Spese e interessi di mora per ritardato pagamento MAV. Proposta modifica Regolamento. Rel. il Tesoriere;
- Posizione contrattuale sig.ra Federica Allievi. Considerazioni. Rel. la Presidente;
- Comitato d'Amore per Casa Bossi. Richiesta riconoscimento cfp Mostra "Hai lasciato la luce accesa". Rel. il Segretario;
- Seminario Abitare A+ (Baveno, 7 novembre). Richiesta patrocinio. Rel. il Segretario;
- Associazione Italiana Architetti Golfisti. Richiesta patrocinio Campionato Nazionale Archigolf 2018. Rel. l'arch. Ghisolfi;
- Richiesta patrocinio congresso "XVI Giornate Geriatriche Novaresi (4-5 dicembre). Rel. la Presidente;
- Rinnovo contratto assistenza ISI. Rel. il Tesoriere;
- Edilver: richiesta terna collaudatori opere C.A. Ratifica designazione terna. Rel. il Segretario;
- Varie ed eventuali.

Presenti: Ferrario, Ferraris, Vergerio, Ghisolfi, Conagin, Cornalba, Forni, Ricchezza, Silvani, Spicone e Trevisan.

Assenti: nessuno

ELENCO DELIBERE

1/16/2018: Approvazione verbale della seduta consiliare del 24 luglio 2018. Rel. la Presidente.

Il Consiglio delibera di approvare le delibere assunte nella seduta consiliare del 24 luglio 2018. Si astengono dalla votazione, perché assenti, la Presidente, il Segretario, i Consiglieri Conagin, Cornalba, Ricchezza e Spicone.

2/16/2018: Conferenza Nazionale degli Ordini. Materia 19-20 ottobre. Delibera deleghe.

Vista la comunicazione del Consiglio Nazionale, il Consiglio delibera di delegare 4 Consiglieri a partecipare ai lavori della Conferenza Nazionale degli Ordini che si terrà a Matera i prossimi 19 e 20 ottobre.

Si rinvia alla prossima seduta consiliare l'approvazione del budget di spesa, che verrà definito sulla base dei preventivi richiesti (volo fino a Bari, noleggio macchina, pernottamento).

La partenza è prevista per il 18 e il rientro per il 20 ottobre.

3/16/2018: Variazioni Albo. Nuova iscrizione sez. B/a: arch. iunior Stefano Ferraris; n. 1 cancellazione per dimissioni: arch. Mauro Sica.

Il Consiglio, preso atto della richiesta pervenuta, verificata la documentazione presentata, delibera l'iscrizione all'Albo di Stefano Ferraris al n° 1702 sez. B/a (di Stresa – VB).

Il Consiglio, preso atto della richiesta pervenuta, verificata la documentazione presentata, delibera la cancellazione per dimissioni dell'arch. Mauro Sica (n° 1240) che diventerà esecutiva al termine del periodo della sospensione per inadempienza formativa.

4/16/2018: XIII Seminario annuale dei Nodi Periferici Inarcassa, 4 e 5 ottobre. Delega segreteria.

Il Consiglio, visto l'invito pervenuto, delibera di delegare la dipendente sig.ra Mirella Allievi a partecipare al XIII Seminario annuale dei Nodi Periferici che si terrà a Roma i prossimi 4 e 5 ottobre. Le spese di trasferta e pernottamento saranno coperte dall'ente di previdenza.

5/16/2018: Comunicazioni di sospensioni per formazione. Presa atto / valutazione appoggio eventuali ricorsi.

Alla luce di quanto relazionato dalla Presidente (vedi verbalizzazione pag. 8), il Consiglio delibera di inviare la seguente comunicazione agli iscritti che, ricevuta la nota del Consiglio del 4 ottobre 2017 che consentiva loro un'ulteriore proroga per mettersi in regola in merito ai cfp del triennio 2014-2016, hanno regolarizzato la propria posizione formativa:

“Con riferimento alla nostra nota prot. n° 2017/1024 inviata in data 04.10.2017 e alla successiva prot. n° 2018/855 del 13.06.2018, ribadiamo che il Consiglio di Disciplina non ha accolto la proroga al 20 ottobre 2017, deliberata dal Consiglio dell'Ordine, del termine entro il quale Vi era stata fornita la possibilità di regolarizzare (o diminuire il "debito" di cfp) la Vostra posizione formativa per quanto riguardava il triennio 2014/2016.

Ribadiamo, altresì, la nostra contrarietà alla decisione assunta dal Consiglio di Disciplina in contrasto con una nostra delibera.

Vi rendiamo nel contempo noto che il Consiglio dell'Ordine ha richiesto una verifica di tale procedura al Consiglio Nazionale Architetti PPC, che non ha potuto esprimersi nel merito, essendo organo di magistratura di 2° grado che, di conseguenza, sul tema potrà rispondere solo in sede di ricorso formulato dal singolo iscritto.

6/16/2018: Comunicazione al CdD nominativi di iscritti sprovvisti di PEC

Il Consiglio delibera di inviare al Consiglio di Disciplina la seguente comunicazione:

Con riferimento al comma 5 dell'art. 4 delle vigenti norme deontologiche degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori, Architetti e Pianificatori Junior Italiani, si trasmettono, per quanto di competenza del Consiglio di Disciplina da Lei presieduto, i nominativi di iscritti sprovvisti di PEC (già oggetto di provvedimento disciplinare della sospensione per mancato aggiornamento professionale):

... omissis....

Si precisa che gli architetti ... omissis hanno già presentato domanda di cancellazione dall'Albo; delibera attualmente sospesa in attesa della fine dell'esecutività della sanzione disciplinare della sospensione.

Gli architetti ... omissis... hanno comunicato che entro la fine dell'anno provvederanno ad inoltrare la domanda di cancellazione dall'Albo.

7/16/2018: Segnalazioni (“Notizia di reato illecito penale”) del Comune di Orta San Giulio.

Viste le due segnalazioni pervenute dall'arch. Andrea Aquini, tecnico comunale di Orta San Giulio, con oggetto “Notizie di reato illecito penale commesso dall'arch. ... omissis...”, il Consiglio delibera di trasmettere le due segnalazioni all'attenzione del Consiglio di Disciplina, invitando il Presidente arch. Trisconi e i consiglieri del collegio che sta seguendo già la vicenda, alla prossima seduta consigliare che si terrà il 25 settembre.

Il Consiglio provvederà ad informare l'iscritto di aver ricevuto e trasferito al Consiglio di Disciplina le due segnalazioni del Comune di Orta San Giulio.

8/16/2018: Segnalazioni irregolarità su Dichiarazioni sostitutive di certificazioni. Agenzia delle Entrate di Novara e Agenzia del VCO.

La Presidente relaziona in merito a due segnalazioni ricevute dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Novara e dall'Ufficio del Territorio del VCO.

Gli iscritti coinvolti, architetti ...*omissis*..., hanno fornito i chiarimenti richiesti: il Consiglio delibera di darne comunicazione all'ufficio segnalante.

Il Consiglio rimane in attesa di un riscontro da parte dell'Agenzia delle Entrate per poi valutare se inoltrare le segnalazioni al Consiglio di Disciplina.

9/16/2018: CLP Arona. Segnalazione iscritti in merito al rinnovo.

L'arch. Vergerio riferisce che, come segnalato di diversi iscritti, alla commissione locale del paesaggio del Comune di Arona recentemente rinnovata partecipano gratuitamente alcuni colleghi, operando in tal modo in contrasto con le indicazioni dell'Ordine.

Il Consiglio delibera di scrivere una lettera a tutti gli iscritti (e, p.c. a tutte le amministrazioni comunali compresa la Regione Piemonte) stigmatizzando il comportamento di coloro che hanno accettato tale nomina a titolo gratuito. L'arch. Vergerio viene delegato a scrivere la lettera.

10/16/2018: Iniziativa CNAPPC “Abitare il Paese. La cultura della domanda. I bambini ed i ragazzi per un progetto di futuro prossimo.”

Sentita la relazione del Segretario in merito all'iniziativa in oggetto, viste le adesioni pervenute di iscritti interessati e disponibili a ricoprire il ruolo di tutor nel progetto proposto, il Consiglio delibera di inviare al Consiglio Nazionale le adesioni e i curricula degli architetti Romina Emili, Luciana Signor, Michela Spagnoli, Marino Ferrari, Luisa Carla Sforza.

Il curriculum dell'arch. ... *omissis*..., non verrà inviato perché avente in corso un procedimento disciplinare per i CFP.

L'Ordine comunque ha richiesto una proroga e una definizione dell'iniziativa, essendoci delle questioni da chiarire.

11/16/2018: Riunione del Museo del Paesaggio del 21 settembre.

Il Consiglio delibera di delegare il Vice Presidente ed il Consigliere arch. Cornalba alla riunione del Centro Studi del Museo del Paesaggio che si terrà il prossimo 21 settembre a Verbania.

L'arch. Cornalba propone la collaborazione ad un corso di alta specializzazione coordinato dall'arch. Elisabetta Bianchessi, ancora da strutturare nei dettagli e organizzare operativamente, che potrebbe tenersi presso il Museo del Paesaggio.

12/16/2018: Richiesta autocertificazione cfp su piattaforma di iM@teria.

Esaminate le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli Iscritti attraverso la piattaforma di Im@teria, viste le valutazioni effettuate dal Consigliere arch. Ghisolfi, delibera di confermare i cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

Non vengono invece accolte le richieste dell'arch. Sante Coccia per il riconoscimento di n. 1 per docenza, in quanto i corsi non erano organizzati dall'Ordine.

13/16/2018: Richiesta esonero formazione arch. Doriana Foderà e arch. Giuseppe Ferrara

Il Consiglio, verificati i requisiti dichiarati, preso atto della restituzione del timbro da parte dell'arch. Giuseppe Ferrara, delibera di approvare le domande di esonero dell'obbligo formativo di:

- arch. Doriana Foderà (per l'anno 2018 – per maternità)
- arch. Giuseppe Ferrara (per l'anno 2018 – per non esercizio della professione).

14/16/2018: Richiesta esonero quota iscrizione anno 2018.

Il Consiglio, vista la domanda presentata e la documentazione allegata, delibera di esonerare l'arch. Doriana Foderà dal pagamento del contributo d'iscrizione per l'anno 2018 (per maternità).

15/16/2018: Protocollo Intesa con il CNAPPC per utilizzo portale per i Bandi di Concorso.

Alla luce di quanto relazionato dall'arch. Trevisan, il Consiglio delibera di approvare il protocollo d'intesa con il CNAPPC per l'utilizzo della piattaforma concorsiawn.it per la redazione dei bandi di concorso (vedi allegato). L'accordo preso verrà portato a conoscenza di tutte le amministrazioni comunali.

Siglato l'accordo, seguirà la sottoscrizione di un Protocollo d'Intesa tra l'Ordine e la Stazione appaltante, con il conseguente invio al CNAPPC della bozza di bando che si intende adottare, predisposta in base all'apposito schema tipo; dopodiché il CNAPPC, previa condivisione del bando, concederà l'uso gratuito della piattaforma mediante la sottoscrizione di una specifica Convenzione con la stazione appaltante.

L'arch. Trevisan propone di organizzare un corso di 20 ore per formare coordinatori di concorso con la presenza di un referente del Consiglio Nazionale. La discussione di questo punto viene rinviata alla prossima seduta consigliare.

16/16/2018: Comune di Arona: avviso pubblico per l'affidamento del servizio di ingegneria lavori di riqualificazione illuminazione pubblica. Riscontro del Comune.

Con riferimento a quanto illustrato dal Consigliere arch. Trevisan, il Consiglio delibera di approvare il testo della lettera da trasmettere all'amministrazione comunale di Arona in merito all'avviso in oggetto:

Con riferimento all'oggetto, con la presente si comunica che la bozza di lettera da Voi inviata a codesto Ordine, è stata valutata in forma preventiva dall'Ordine scrivente mediante la piattaforma ONSAI, l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria del Consiglio Nazionale Architetti PPC, e risulta rispondente alle prescrizioni normative vigenti, nonché alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione previste, fatta eccezione per le seguenti criticità:

- **non aver indicato il progetto del servizio;**

Il D. Lgs. 50/2016, con l'art. 23 ,commi 14 e 15, disciplina la progettazione del servizio, che deve precedere la scelta delle procedure di affidamento. Tra gli elaborati che compongono tale progetto, il comma 15 individua il calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi.

Tale argomento viene ripreso dalle Linee Guida ANAC n. 1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, approvate con delibera n. 973/2016 (Capitolo III Punti 2.1 e 2.2) e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138/2018.

In particolare, nel paragrafo 2.1 viene chiarito che "...al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016...".

Mentre il paragrafo 2.2 precisa che: "Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara, inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi ...".

- **non aver allegato la determinazione del corrispettivo (anche se indicata come allegato alla lettera);**

Codesto Sportello non può verificare la congruità del calcolo in mancanza dei relativi documenti (progetto del servizio e determinazione del corrispettivo).

L'art.24 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per il calcolo dell'importo dei corrispettivi da porre a base di gara negli affidamenti di Servizi di Architettura e Ingegneria, rende obbligatorio, per le stazioni appaltanti, il ricorso al cosiddetto "decreto parametri" (oggi il DM 17/06/2016) specificando:

I predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo a porre a base di gara dell'affidamento. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al presente comma, si applica l'articolo 216, comma 6.

Analogamente l'ANAC, con le Linee Guida n. 1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, approvate con delibera n. 973/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138/2018 (Capitolo III Punti 2.1 e 2.2), ha precisato che:

- 2.1 "...al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016..."
- 2.2 "Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara, inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi..."

Inoltre, l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 prevede che, nell'individuazione dell'importo a base di gara, il calcolo debba considerare tutti i servizi, ivi compresa la direzione dei lavori, nel caso di affidamento allo stesso professionista esterno.

- **non è stata indicata la soglia della qualità tecnica;**

Le Linee Guida ANAC n. 1 sui S.A.I., approvate con delibera n. 973/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138/2018, con il Capitolo VI - paragrafo 1.7 (terzo periodo), al fine di promuovere la qualità delle prestazioni professionali in affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, introducono una soglia di sbarramento al punteggio tecnico, non superando la quale il concorrente non può accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica.

- **non sono stati quantificati, seppur inseriti, i termini espressi in giorni per la presentazione delle offerte,** che, per la presente procedura dovrà essere pari o maggiore a 30 giorni dalla pubblicazione del bando (metà per sotto-soglia).

Pertanto si invita la codesta Amministrazione, ad inviare a questo sportello in maniera preventiva la revisione della suddetta lettera d'invito, con il fine di verificarne il rispetto delle norme nei termini illustrati ed a provvedere alla rettifica dell'avviso, o all'eventuale ritiro dello stesso in autotutela.

Si coglie l'occasione inoltre per segnalare che, mediante l'Osservatorio, lo scrivente Ordine può fornire alle Stazioni Appaltanti un efficace supporto nell'analisi preventiva dei bandi di gara, eseguendo in tempi ristretti una verifica rapida ma approfondita delle documentazioni predisposte.

Nel sottolineare che le osservazioni sopra riportate sono dettate dallo spirito di collaborazione che sottende ai rapporti tra questo Ordine professionale e le Pubbliche Amministrazioni, finalizzato ad ottenere la migliore qualità possibile nella realizzazione di opere pubbliche, nell'interesse della collettività intera, si confida in un positivo accoglimento delle indicazioni fornite, ferma e riservata, in difetto, ogni azione presso le sedi opportune.

17/16/2018: Richiesta inserimento elenco collaudatori (architetti D. Favaron e G. Pinato).

Viste le richieste pervenute, verificato il possesso dei requisiti previsti ex L. 1086/71, il Consiglio delibera l'inserimento dei nominativi degli iscritti Dorianò Favaron e Gloria Pinato nell'elenco dei Collaudatori delle opere in cemento armato.

18/16/2018: Richiesta ferie sig.a Federica Allievi.

Vista la richiesta, il Consiglio delibera di approvare le ferie richieste dalla sig.ra Federica Allievi per il 26, 27 e 28 settembre 2018.

19/16/2018: Comitato d'Amore per Casa Bossi. Richiesta riconoscimento cfp Mostra "Hai lasciato la luce accesa".

Il Consiglio, vista la richiesta del Presidente del Comitato d'Amore per Casa Bossi, arch. Roberto Tognetti, delibera di concedere il proprio patrocinio alla visita audioguidata alle stanze di Casa Bossi, curata da Riccardo Caldura e Yvonne Pugliese, che si terrà dal 23 settembre al 4 novembre; con inaugurazione il 22 settembre. La partecipazione all'evento riconoscerà 1 cfp.

20/16/2018: Seminario Abitare A+ (Baveno, 7 novembre). Richiesta patrocinio. Rel. il Segretario.

Il Consiglio, vista la richiesta, delibera di concedere il proprio patrocinio al Seminario "#learningtour 2018. Progettare, costruire, Abitare A+" che si terrà il prossimo 7 novembre a Baveno. Il Seminario è già accreditato dal Consiglio Nazionale Architetti, essendo l'azienda Abitare A+ ente terzo accreditato.

21/16/2018: Associazione Italiana Architetti Golfisti. Richiesta patrocinio Campionato Nazionale Archigolf 2018.

Il Consiglio, vista la richiesta dal Consigliere dell'Associazione Italiana Architetti Golfisti, arch. Carlo Ghisolfi, delibera di concedere il proprio patrocinio alla Finale del Campionato Archigolf che si terrà presso il GolfClub di Castelconturbia i prossimi 6 e 7 ottobre.

22/16/2018: Richiesta patrocinio "XVI Giornate Geriatriche Novaresi (4-5 dicembre).

Il Consiglio, vista la richiesta della Presidente dell'Associazione Malati di Alzheimer Maria Bocca Corsico Piccolino, considerato il programma presentato dall'Associazione, delibera di concedere il proprio patrocinio alla XVI edizione delle Giornate Geriatriche Novaresi che si terranno a Novara i prossimi 4 e 5 dicembre.

23/16/2018: Rinnovo contratto assistenza ISI.

Alla luce di quanto relazionato dal Tesoriere, il Consiglio delibera di rinnovare per l'anno 2019 il contratto di assistenza con l'azienda ISI di Parma, per quanto riguarda il software Albo e Protocollo, al costo di 830 all'anno (importo confermato per 3 anni).

24/16/2018: Edilver: richiesta terna collaudatori opere C.A. Ratifica designazione terna.

Alla luce di quanto esposto dal Segretario, il Consiglio delibera di ratificare la terna di collaudatori opere C.A. per il collaudo di n. 1 fabbricato residenziale unifamiliare in Crevoladossola loc. Bisate, richiesta dalla ditta Edilver srl di Villadossola (VB): Doriano Favaron, Ciro Ioppolo e Anna Vittoria Rossaro.

25/16/2018: Circolo Il Pioppo. Richiesta riconoscimento cfp Convegno "Il cambiamento climatico sta accelerando, bisogna cambiare passo". Novara, Castello Sforzesco – 27 ottobre 2018.

Il Consiglio, vista la richiesta del Presidente del Circolo, arch. Roberto Gazzola, delibera di riconoscere n. 6 cfp alla partecipazione al Convegno in oggetto, in cui verranno approfonditi due temi come "uso e spreco di energia" e "uso e spreco di territorio".

26/16/2018: Letteraltura 2018. Costi.

Il Consiglio, visto il prospetto di spesa inviato dall'arch. Renata Montalto, delibera di approvare i costi per la realizzazione del banner e pannelli per Letteraltura 2018 pari ad € 712,00 + IVA. Come per le precedenti edizioni, verranno inoltre corrisposti dei rimborsi spese ai relatori (dott. Giorgio Tartaro - moderatore -, arch. Alessandro Scandurra e arch. Elisabetta Bianchessi).

27/16/2018: Pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti:

Europaconcorsi	Abbonamento piattaforma	€ 208,00
A. Manzoni & C.	Pubblicazione Articolo La Stampa	€ 257,50
Banca Popolare Sondrio	2° sollecito Mav quote 2018	€ 217,50
Coop. Soc. Emmaus	Pulizia sede Novara	€ 270,00
Carson Srl	Interventi sede impianto elettrico	€ 100,00
3C srl	Timbri e tesserini iscritti	€ 57,00
OpenJobMetis	Lavoro interinale	€ 3.132,50
BPN Paribas	Noleggio Multiservice	€ 225,01
Gecal Spa	Cancelleria	€ 94,02
Nazca Srl	Manutenzione estintori	€ 72,34
Federica Cornalba	Gettoni e Rimborso spese 3° trimestre	€ 223,20

§ § §

PUNTI ODG - relazioni

5. odg. - DEONTOLOGIA

- Comunicazioni di sospensioni per formazione. Presa atto / valutazione appoggio eventuali ricorsi.

La Presidente riferisce in merito alle sospensioni notificate agli iscritti convocati dal Consiglio di Disciplina per la questione dei crediti formativi del triennio 2014/2016.

Inizialmente il Consiglio di Disciplina voleva trasmettere la comunicazione di sospensione i primi di agosto. E' stato richiesto di posticipare la comunicazione; il Consiglio di Disciplina ha quindi accettato di trasmettere la comunicazione il 23/24 agosto. Gli interessati hanno 30 giorni di tempo per consegnare eventuale ricorso al Consiglio Nazionale Architetti PPC.

Trascorsi i 30 giorni, il Consiglio dell'Ordine dovrà comunicare agli enti di diritto i nominativi degli iscritti che, ricevuta la comunicazione della sospensione, non hanno presentato il ricorso.

Un certo numero di iscritti si sono regolarizzati entro i termini validati dal Consiglio dell'Ordine. Il Consiglio di Disciplina non ha però accolto questo tipo di regolarizzazione.

Il Consiglio Nazionale Architetti ha risposto che sta alla decisione del Consiglio di Disciplina di accettare gli attestati consegnati in ritardo.

Il parere fornito è stato inoltrato al Consiglio di Disciplina: nel merito non si sono ricevuti riscontri.

Il Consiglio dell'Ordine delibera di comunicare agli iscritti in questione che il Consiglio dell'Ordine aveva fatto un atto deliberativo per dare loro la possibilità di recuperare i crediti; ribadendo che il Consiglio di Disciplina ha rifiutato di accettare la richiesta di proroga della data. Si riferirà inoltre che il CNA, cui si è richiesto un parere nel merito, ha ritenuto di non dover dare una risposta esauriente sul quesito posto.

- Segnalazione Sig.ra Giuseppina Salsa.

La Presidente relaziona in merito alla segnalazione ricevuta.

Il Consigliere Piero Forni si allontana dal Consiglio durante la discussione del presente punto, essendo direttamente interessato dalla questione.

Nella nota la sig.ra Salsa denuncia una occupazione illegittima da parte del Comune di Casaleggio, su un terreno di sua proprietà, dice che il Comune ha imposto un PEC sul suo terreno senza che la signora ne fosse informata.

Il Consiglio ritiene che la segnalazione non si debba inoltrare al Consiglio di Disciplina.

Vengono comunque richiesti al tecnico del Comune di Casaleggio, *arch. ... omissis...*, chiarimenti in merito alla segnalazione ricevuta.

6. odg. - PROFESSIONE

- Giornata nazionale sulla Prevenzione Sismica (Roma, 30 settembre). Aggiornamenti. Iniziative CNAPPC “Diamoci una scossa” e “Abitare il Paese”: valutazioni delle iniziative e lettere degli altri Ordini.

L'arch. Conagin relaziona in merito all'iniziativa del CNAPPC “Diamoci una scossa” volta a sensibilizzare i cittadini e far conoscere i benefici dal sisma bonus e sul fatto che i fabbricati possono essere monitorati

- Attività promossa da CNI, CNA e Fondazione Inarcassa, vedi brochure e sito dedicato www.giornataprevenzionesismica.it

- 30/09 giornata divulgativa, in cui tecnici abilitati e con competenze tecniche in materia saranno a disposizione presso "punti informativi" per dare informazioni;

- mese di ottobre: gli interessati (privati, Enti, Amministratori di condomini, ecc.), possono richiedere un sopralluogo (a titolo gratuito), da parte di un tecnico abilitato, per una prima analisi di intervento sull'edificio;

E' parere del Consiglio che vi siano lacune per quanto riguarda la tempistica e la preparazione;

L'Ordine rende noto che la giornata in oggetto può essere interessante ma non può essere gratuita oltre che avere criticità organizzative.

L'arch. Conagin contatterà il referente dell'Ordine per la Protezione Civile, arch. Stefano Dessilani, e relazionerà al Consiglio le eventuali posizioni degli Ordini Piemontesi in merito all'evento.

- Relazione incontro Comitato Consultivo Tecnico per l'Osservatorio del Mercato Immobiliare del 26 luglio.

Relazione l'arch. Spicone. Il comitato consultivo tecnico si è riunito per esaminare e valutare la proposta degli aggiornamenti della banca dati delle quotazioni dell'osservatorio del mercato immobiliare della provincia del Verbano Cusio Ossola.

Ai lavori del comitato hanno partecipato:

Massimo Rizzuti responsabile del reparto servizi tecnici e responsabile tecnico – delegato dal direttore UP

Anna Maria Grazia Carusotto Referente provinciale OMI

Alberto Gagliardi Ordine ingegneri VCO

Giorgio Spicone Ordine architetti Novara -VCO

Giancesare Sonzogni Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili

Ubaldo Balletto Federazione Italiana agenti immobiliari professionali (FIAIP)

Il comitato ha esaminato i dati tecnico economici relativi al mercato immobiliare nel 1° semestre 2018, determinando il seguente esito.

Parere favorevole sulle quotazioni immobiliari determinate nei Comuni oggetto di indagini dirette

Parere favorevole sulle quotazioni immobiliari determinate nei Comuni oggetto di indagini indirette

Parere sui coefficienti provinciali di adeguamento delle offerte immobiliari. Nel semestre in corso sono state effettuate revisioni delle zonizzazioni a seguito della soppressione dei comuni di Seppiana e Viganella ed alla costituzione del Comune di Borgomezzavalle. Sono state mantenute le delimitazioni dei due centri abitati dei Comuni soppressi ed unificata l'area extraurbana (rurale montana), oltre al mantenimento delle quotazioni dei Comuni originari.

Per quanto concerne l'analisi del mercato immobiliare si rimanda all'allegato 1 “sintesi delle risultanze delle indagini condotte nel semestre sul mercato immobiliare provinciale”

- Comunità di lavoro Regio Insubrica. Convegno “Dissesto idrogeologico nell’arco alpino e prealpino: previsione, prevenzione e gestione dell’emergenza”. Milano, 28 settembre. Delibera deleghe.

La discussione di questo punto all’ordine del giorno viene rinviata alla seduta consigliere del 25 settembre.

8. odg. - BANDI E CONCORSI

- Concorso di idee per la “Riqualificazione architettonica ed ambientale degli spazi pubblici nel Comune di Civitampomaranò” (CB). Considerazioni. Rel. arch. Trevisan.

Alla luce di quanto esposto dal Consigliere arch. Trevisan che ha esaminato il bando in oggetto, il Consiglio dispone la pubblicazione del medesimo, ancorchè non patrocinato dal Consiglio Nazionale Architetti PPC.

9. odg. - CONTABILITA’ – BILANCIO

- Verifica report presenze/rimborsi spese Consiglieri.

Non vi sono report da verificare.

10. odg. - ATTIVITA’ CULTURALI

- Organizzazione eventi per la celebrazione del 50° anniversario della costituzione Ordine Architetti PPC Novara e VCO – Mostra al Castello di Novara. Rel. la Presidente.

La Presidente aggiorna i presenti in merito al punto in oggetto

Per quanto riguarda la *lectio magistralis* con Vittorio Gregotti, purtroppo non si hanno aggiornamenti.

E’ invece a buon punto l’organizzazione della mostra “*Best Design Selection 2018*” a cura della redazione della rivista PLATFORM ARCHITECTURE AND DESIGN. La mostra si terrà al Castello di Novara (dal 26 ottobre al 4 novembre). La conferenza (con un professionista che ha partecipato alla Mostra, ancora da confermare) si terrà il giorno dell’inaugurazione. Avendo ricevuto il patrocinio del Comune, l’Ordine non dovrà sostenere i costi per l’affitto della sala. Anche l’allestimento della mostra sarà a carico da uno sponsor della rivista.

Informa infine che il doppio metro (gadget per gli iscritti con stampato il logo del 50°) è in produzione.

11. odg. – VARIE

- Spese e interessi di mora per ritardato pagamento MAV. Proposta modifica Regolamento. Rel. il Tesoriere.

Con riferimento ad una richiesta di verifica sulla dicitura e importi delle spese e interessi di mora applicati dall’Ordine per il ritardato pagamento del M.av., il Tesoriere cita un parere dell’avv. Gianluca Fucci, dello studio legale Caneva di Milano, in cui viene legittimata tale richiesta.

Inoltre l’art. 2 della Legge 536 del ’49 legittima gli Ordini professionali ad applicare le proprie penali.

- Posizione contrattuale sig.ra Federica Allievi.

La Sig.a Federica Allievi ha un contratto di somministrazione interinale che scade il 30 settembre 2018 (sottoscritto il 30 aprile 2018). Può essere rinnovato fino a sei volte.

Si rimanda alla prossima seduta consigliere la delibera del rinnovo del contratto.

- Richiesta dalla Commissione Formazione Novara.

Relazione l’arch. Paolo Conagin.

La commissione Formazione propone di organizzare un ciclo di incontri (n. 8) di 3 ore caduno sul tema “Il Patrimonio Culturale in Italia” al costo di € 70,00 euro all’ora per un totale di 1.680,00 € per tutti gli incontri.

La quota a carico degli iscritti sarà pari ad € 10,00 ad incontro. Per un massimo di 25 iscritti. Si procede con la raccolta di pre-iscrizione con un versamento di parte della quota (caparra di 10/15 euro).

IL SEGRETARIO
Arch. Lucia Ferraris

IL PRESIDENTE
arch. Nicoletta Ferrario