

SEDUTA CONSILIARE N° 3 del 7 FEBBRAIO 2024

L'ordine del giorno prevedeva la discussione dei seguenti punti:

1. odg. - GENERALI

- Approvazione Verbale seduta consigliere del 24 gennaio u.s.;

2. odg. - VARIE

- Incontro con il Consulente del Lavoro. Accordo integrativo decentrato 2024

- CNAPPC

3. odg. - ALBO

- Variazioni Albo: Nuove iscrizione (sez. A/a) arch. Mattias Stella e arch. Sylvia Alina Lanteri. Iscrizione per trasferimento Giuseppina arch. Carolei. Re-Iscrizione (di altro Ordine) arch. Maddalena Cortissone;
- Richiesta iscrizione Registro Prestatore dei Servizi. Arch. Massimiliano Zappa;

- INARCASSA – PREVIDENZA

4. odg. - FEDERAZIONE

- Convegno Dibattito sulla riforma del testo unico delle costruzioni (DPR 380) - Torino, 23 febbraio. Aggiornamenti. Rel. la Presidente

5. odg. - DEONTOLOGIA

- Iscritti inadempienti pagamento costo apertura procedimento disciplinare. Segnalazione al Consiglio di Disciplina. Rel. il Tesoriere

6. odg. - PROFESSIONE

- Incontro Amministrazione Comunale di Verbania / Iscritti. Verbania, 16 febbraio. Rel. Vice Presidente;
- Relazioni Riunioni OMI. Novara e Verbania. Rel. arch. Conagin e arch. Spicone;

- PARCELLE E COMPENSI

7. odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Approvazione mandati pagamenti;
- Approvazione report consiglieri;

8. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Valutazione certificazioni cfp sul Portale Servizi.cnapc.it;
- Richieste esonero formazione;

- BANDI E CONCORSI

- INFORMAZIONE

- ATTIVITA' CULTURALI

9. odg. – COMMISSIONI

- Relazione incontri di Commissioni. Relazionano i Consiglieri Referenti;

10. odg. VARIE

- Utilizzo locali Ordini da Iscritti. Nuova richiesta arch. ... *omissis*... per il 15 febbraio (ore 10,00). Ratifica utilizzo arch. ... *omissis*.... per il 2 febbraio (ore 9,30)
- SAFETY Village richiesta patrocinio e divulgazione per giornata formativa a Torino il 15/02/2024 **“Ingegneria della sicurezza antincendio nello sviluppo progettuale complessità e opportunità”**
- Rinnovo convenzione E-train per anno 2024 abbonamento a prezzo agevolato per iscritti
- Convenzione con “Archiformazione” (ex XLIMA) abbonamento a prezzo agevolato per iscritti
- Varie ed eventuali.

Presenti: Ferraris, Conagin, Bosco, Savino, Tagliati, Trevisan e Vallino.

Assenti: Cornalba, Spicone e Stress

Assente, giustificato, il Revisore rag. Roberta Angelè.

In assenza dell'arch. Cornalba, assume le veci di Segretario il Consiglio meno anziano d'età, arch. iunior Paola Silvani Silvani.

ELENCO DELIBERE

1/3/2024: Approvazione Verbale seduta consigliere del 24 gennaio u.s.

Il Consiglio, con l'astensione del Consigliere Silvani – perché assente - delibera di approvare il verbale della seduta consiliare tenutasi in data 24 gennaio 2024.

2/3/2024: Variazioni Albo: Nuove iscrizione (sez. A/a) arch. Mattias Stella e arch. Sylvia Alina Lanteri. Iscrizione per trasferimento Giuseppina arch. Carolei. Re-Iscrizione (prima iscrizione ad altro Ordine) arch. Maddalena Cortissone.

Il Consiglio, preso atto delle richieste ricevute e verificata la congruità della documentazione allegata, delibera le seguenti variazioni all'Albo:

- nuova iscrizione dell'arch. Sylvia Alina Lanteri al n° 1821 sez. A/a
- nuova iscrizione dell'arch. Manuel Piscioneri al n° 1822 sez. A/a
- nuova iscrizione dell'arch. Mattias Stella al n° 1823 sez. A/a
- re-iscrizione dell'arch. Maddalena Cortissone al n° 1824 sez. A/a (iscritta a Varese dal 1996 al 2005)

Ricevuto infine dall'Ordine di Cosenza regolare nulla osta al trasferimento di iscrizione dell'arch. Giuseppina Carolei, il Consiglio delibera la suddetta iscrizione assegnando all'iscritta il numero di matricola n°1825 (sez. A/a).

3/3/2024: Richiesta iscrizione Registro Prestatore dei Servizi. Arch. ... *omissis*....

- Vista la domanda di ammissione alla nuova prestazione di servizi (messa in sicurezza di via ... *omissis*... – demolizione vetusto muro e ripristino – rimozione e rifacimento della pavimentazione; rifacimento di un ulteriore tratto di pavimentazione della stessa via) inviata dall'arch. ... *omissis*.... lo scorso 29 gennaio;

- Ricevuto con prot. n. 1600 del 25.01.2024 il relativo nulla osta dal MIUR;

- In considerazione di quanto dichiarato nella sua email del 20 dicembre 2023,

il Consiglio delibera di chiedere conferma, tramite documentazione a supporto (es. lettera o disciplinare d'incarico, oppure determina dirigenziale...), che i lavori oggetto della domanda non siano stati ancora effettuati e che verranno effettivamente svolti nell'anno 2024, come indicato nella sua richiesta.

4/3/2024: Iscritti inadempienti pagamento costo apertura procedimento disciplinare. Segnalazione al Consiglio di Disciplina. Rel. il Tesoriere.

Premesso che:

- con riguardo alle spese amministrative del procedimento disciplinare, con Delibera n. 11 del 27.05.2014 il Consiglio dell'Ordine ha disposto il rimborso forfettario pari ad € 150,00 da parte dell'iscritto moroso del contributo d'iscrizione all'Ordine, nei confronti del quale è stato aperto il procedimento disciplinare,
- alla luce di quanto esposto dal Tesoriere, ovvero all'inadempienza di n. 3 iscritti rispetto al versamento di tale somma quale *diritti amministrativi* per il procedimento disciplinare svolto in merito al mancato pagamento del contributo d'iscrizione all'Ordine,

il Consiglio, non volendo responsabilmente creare un precedente, decide di consultare il legale dell'Ordine per confermare o meno la volontà di procedere con un'attività di riscossione dei crediti. Le spese legali saranno addebitate agli iscritti inadempienti.

5/3/2024: Pagamenti.

Il Consiglio delibera i seguenti pagamenti:

Perovanni Giuliana	€	713,55	affitto e spese sede VB febbraio
Associazione Est Sesia	€	2.228,85	affitto e spese sede NO febbraio
Associazione AAA	€	1.000,00	quota associativa anno 2024
New Office	€	250,00 + iva	trasporto multiservice VB – smaltimento
New Office	€	195,00 + iva	canone trimestrale multiservice NO
Unidata (ex TWT)	€	103,03 + iva	telefono febbraio Novara e Verbania
Global Service	€	11,49 + iva	trasporto fonometro

6/3/2024: Valutazione certificazioni cfp su iM@teria.

Esaminate le richieste di autocertificazione di crediti formativi professionali inviate dagli iscritti attraverso la piattaforma di iM@teria, viste le valutazioni effettuate dal Consigliere arch. Tagliati, il Consiglio delibera di confermare o esprimere parere contrario alle richieste di cfp così come da riepilogo in mano alla Segreteria.

7/3/2024: Utilizzo locali Ordini da Iscritti. Nuova richiesta arch. ... omissis ... per il 15 febbraio (ore 10,00). Ratifica utilizzo arch. ... omissis ... per il 2 febbraio (ore 9,30)

Il Consiglio, vista la richiesta dell'arch. ... omissis..., delibera di concedere l'utilizzo del locale dell'Ordine per la mattina del prossimo 15 febbraio.

Il Consiglio delibera altresì di ratificare la concessione dell'utilizzo del locale dell'Ordine all'arch. ... omissis... avvenuto lo scorso 2 febbraio.

8/3/2024: SAFETY Village richiesta patrocinio e divulgazione per giornata formativa a Torino il 15/02/2024 “Ingegneria della sicurezza antincendio nello sviluppo progettuale complessità e opportunità”

Vista la richiesta della società Agorà Activities Srl, il Consiglio delibera di concedere il patrocinio gratuito all'evento Safety Village “Ingegneria della sicurezza antincendio nello sviluppo progettuale complessità e opportunità” che si terrà il prossimo 15 febbraio a Torino.

9/3/2024: Rinnovo convenzione E-Train per anno 2024 abbonamento a prezzo agevolato per iscritti.

Il Consiglio delibera di rinnovare la convenzione con la società E-Train che propone corsi di formazione in modalità e-learning al fine di poter attuare l'aggiornamento professionale previsto da norme (sicurezza cantieri, RSPP, VV.F.).

Gli iscritti all'Ordine usufruiranno di uno sconto del 20% sul prezzo di listino.

2. odg. - VARIE

- Incontro con il Consulente del Lavoro. Accordo integrativo decentrato 2024

E' presente la dott.ssa Fabiana Quercioli che illustra dettagliatamente il contenuto del nuovo accordo integrativo decentrato per le dipendenti per il triennio 2024-2026.

4. odg - FEDERAZIONE

- Convegno Dibattito sulla riforma del testo unico delle costruzioni (DPR 380) - Torino, 23 febbraio. Aggiornamenti. Rel. la Presidente.

La Presidente riferisce che il convegno di cui all'oggetto, la cui organizzazione è stata seguita da un comitato scientifico formato dall'arch. Raffaele Fusco (Coordinatore di Federazione) e dall'arch. M. Cristina Milanese (Presidente OATO), ed al quale hanno aderito tutti gli Ordini Provinciali del Piemonte, si svolgerà presso la sede del Circolo dei Lettori di Torino.

Allo stesso sono stati invitati esponenti delle forze politiche locali che hanno un ruolo attivo al Governo (Deputati e Senatori di Piemonte e Valle d'Aosta), oltre agli Amministratori Regionali, in modo da attivare un dialogo diretto tra legislatori e professionisti nel merito dell'opportunità di apportare modifiche al vigente Testo Unico dell'Edilizia e con quali finalità.

Poiché la quantità di posti disponibili in presenza è molto limitata è stata programmata una diretta streaming con capienza 1000 posti. All'Ordine di Novara sono riservati 100 posti (in proporzione rispetto al n. di iscritti per ordine territoriale) nell'aula virtuale messa a disposizione dall'Ordine di Torino, che provvederà inoltre alla registrazione dell'evento, in modo da disporre la fruizione in modalità FAD sulla piattaforma gestita dal CNAPPC.

Per l'organizzazione è stata preventivata una spesa pari a circa 4.000 Euro (comprensiva di service per la registrazione e l'aula virtuale, gli spostamenti ed i pernotti dei relatori, l'affitto della sala del Circolo), alla quale ogni ordine coinvolto provvederà con il versamento della quota di spettanza.

6. odg. - PROFESSIONE

- Relazioni Riunioni OMI. Novara e Verbania. Rel. arch. Conagin e arch. Spicone.

Vengono allegate al verbale le relazioni delle due riunioni semestrali del Comitato Consultivo Tecnico svoltesi il 25 gennaio, per quanto riguarda la provincia di Novara, e il 24 gennaio, per la provincia di Verbania.

L'arch. Conagin, che ha partecipato all'incontro dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare – Provincia di Novara- riferisce che, nell'ultimo semestre, si è registrato un leggero rallentamento delle transazioni immobiliari.

- Incontro Amministrazione Comunale di Verbania / Iscritti. Verbania, 16 febbraio. Rel.Vice Presidente.

Il Vice Presidente riferisce che è stato contattato dall'Amministrazione Comunale di Verbania per chiedere di organizzare un incontro con gli iscritti in merito all'entrata in vigore del *regime di salvaguardia* a seguito dell'adozione della proposta tecnica di progetto preliminare di variante al PRG vigente.

L'incontro si terrà il prossimo 16 febbraio –dalle ore 16,00 alle ore 18,00, a Verbania presso Casa Ceretti. Informa di aver già dato istruzioni alla Segreteria per il lancio di una call agli iscritti per raccogliere le adesioni.

7.odg. - CONTABILITA' – BILANCIO

- Approvazione report consiglieri.

Non vi sono report da approvare.

8. odg. - FORMAZIONE E LAVORO

- Richieste esonero formazione

Non vi sono richieste di esonero da valutare.

9. odg. – COMMISSIONI

- Relazione incontri di Commissioni. Relazionano i Consiglieri Referenti.

Il dr. Vallino riporta gli esiti della Commissione Urbanistica tenutasi lo scorso 30 gennaio. E' stato riportato puntualmente il merito del dibattito sui vari temi e livelli (nazionale, regionale e locale) già sviluppato dallo stesso Consiglio in occasione della seduta dello scorso 24 gennaio: la Commissione ne ha sostanzialmente condiviso l'approccio invitando comunque la nostra rappresentanza ad esprimere sempre e comunque una propria autonoma posizione "tecnico-politica" nel merito delle visioni di sviluppo del nostro territorio (in particolare nel seguire l'evoluzione di formazione dei nuovi strumenti urbanistici di Novara e Verbania).

Particolare attenzione è stata dedicata al tema della formazione specifica di competenza della pianificazione territoriale ed urbanistica: si è chiesto di approfondire modalità di organizzazione di corso base "GIS" anche in relazione all'avvio della formalizzazione della procedura regionale "USC", e di garantire un maggior coordinamento di indirizzo strategico a tutte le iniziative attivate sia dalla Commissione formazione che dalla Commissione cultura, riguardanti temi ed approcci di evidente relazione con l'urbanistica (sia locale che di approccio disciplinare).

Commissione Formazione Novara: relaziona il Consigliere Bosco in merito a "Sentieri urbani, le mille città".

Commissione Formazione Verbania: si allega il verbale dell'ultimo incontro di commissione.

Commissione Cultura: stante l'assenza del coordinatore, arch. Cornalba, la Presidente ed il consigliere Vallino relazionano brevemente in merito alla riunione alla quale hanno partecipato in data 24 gennaio u.s. per la programmazione del prossimo "NovarArchitettura".

L'evento è ancora in fase di definizione e, per questo motivo, la presidente riferisce di aver consigliato di ampliare (o approfondire) il ventaglio delle possibili tematiche da sviluppare attraverso la consultazione di alcuni siti dedicati a manifestazioni similari che in parte affrontano gli argomenti trattati durante la riunione. Si resta pertanto in attesa di ricevere le eventuali osservazioni.

E' stato inoltre deciso di prendere immediatamente contatto con il Comune di Novara per verificare la volontà di collaborazione e la disponibilità degli spazi pubblici per il periodo prescelto (fine settembre/inizio ottobre 2024).

10. odg. VARIE

- Convenzione con "Archiformazione" (ex XCLIMA) abbonamento a prezzo agevolato per iscritti

Con riferimento alla convenzione proposta da Archiformazione il Consiglio ritiene opportuno chiedere maggiori dettagli sull'offerta formativa proposta.

Alle ore 18,20 si chiude la seduta consiliare.

IL CONSIGLIERE
f.f. di Segretario
arch. Paola Silvana Silvani

LA PRESIDENTE
arch. Lucia Ferraris